



Alters- und Pflegeheim Dankensberg, Beinwil

Neubau, Erweiterung

■ fanzun.swiss/en/referenz/alters-und-pflegeheim-dankensberg-beinwil/



Ausgangslage & Idee

Die Stiftung Dankensberg betreibt mit diversen Bauten ein Alters- und Pflegeheim. Die Häuser A und B entsprechen nicht mehr den heutigen Anforderungen und müssen ersetzt werden. Aufgrund eines Wettbewerbs konnte die ARGE Architekturbüro Fiechter & Salzmann und Fanzun den Auftrag für sich gewinnen.

Herausforderung

Der laufende Betrieb und die Zugänglichkeiten der einzelnen Gebäude zeigten sich als aufwendig und kritisch. Das Aufrechterhalten der Gastküche im Untergeschoss vom Haus B stellte eine weitere Herausforderung dar. Aufgrund der ungenügenden Tragfähigkeit von Haus B sind zudem erhebliche statische Massnahmen notwendig.

Lösungsansatz

Auf Grundlage der Kostenziele der Bauherrschaft musste festgestellt werden, dass der Betrieb der Küche und die Massnahmen dazu innerhalb des Kostenrahmens nicht machbar sind. Aus diesem Grund wird ein Provisorium für die Küche erstellt und das Haus B ebenfalls von Grund auf neu erstellt. Somit kann das Kostenziel der Bauherrschaft eingehalten werden.

Developer: Stiftung Dankensberg

Completion: 2021

Project type: Neubau, Erweiterung

Project author: Fiechter & Salzmann Architekten GmbH

Construction costs: CHF 14.0 Mio

Scope of services: Construction Supervision, Commissioning, Cost Control, Bids & Tenders, Scheduling

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater

Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss