



# Haus 114, Florins

Gesamtsanierung, Erweiterung

■ [fanzun.swiss/en/referenz/haus-113-baumhauer/](https://fanzun.swiss/en/referenz/haus-113-baumhauer/)



### Ausgangslage & Idee

Das Projekt beinhaltet die Sanierung und den Ausbau einer Haushälfte eines historischen Engadiner Hauses im Weiler Florins, welcher in Tarasp liegt. Das Wohnhaus wurde im 15. Jahrhundert erstellt und in der zweiten Hälfte des 20. Jahrhunderts saniert.

### Herausforderung

Das alte Engadiner Haus sollte zu einem Mehrgenerationen-Ferienhaus umgewandelt werden. Die Idee war, so behutsam wie möglich mit der wertvollen Bausubstanz umzugehen und die Haustypologie, zumindest von aussen, beizubehalten.

### Lösungsansatz

Der bestehende Wohnteil wurde energetisch saniert und der Stallanbau mit einem Holzbau als Haus-im-Haus-System zum Wohnraum ausgebaut.

Developer: privat

Completion: 2015

Project type: Gesamtsanierung, Erweiterung

Project author: Fanzun AG in ARGE mit Baumhauer Architekten, Berlin

Construction costs: n. publ. Mio

Scope of services: General Planning

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestr. 66, CH-7000 Chur  
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan

Center Augustin, CH-7550 Scuol  
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich

Wölflistr. 5, CH-3006 Bern  
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen

+41 58 312 88 88  
info@fanzun.swiss