



Instandsetzung Parkhaus Quadrellas

Instandsetzung

■ fanzun.swiss/en/referenz/instandsetzung-parkhaus-quadrellas/



Ausgangslage & Idee

Durch stetig steigende Anforderungen an die Haustechnik, den Brandschutz, an die sicherheitstechnischen Anlagen, sowie Elemente, welche ihre Lebensdauer teilweise überschritten haben, wurden Eingriffe in die Bausubstanz nötig, um den sicheren Betrieb des Parkhauses weiterhin gewährleisten zu können.

Herausforderung

Die Herausforderung besteht darin, das Parkhaus in einer möglichst kurzen Bauzeit und unter Einhaltung des vorgegebenen Kreditrahmens so instand zu setzen, dass die nötigen Betriebsbewilligungen erteilt und die Sicherheit der Nutzenden für weitere 15 Jahre gewährleistet werden können.

Lösungsansatz

Durch die brandschutztechnische Ertüchtigung des Tragwerks sowie dem Ersatz der gesamten technischen Einrichtung kann die Sicherheit gewährleistet werden. Mit den angepassten Fluchtwegen und der Beleuchtung, sowie der Reduktion von drei auf zwei Parkplätze pro Stützenachse konnte der Komfort und die Behaglichkeit deutlich gesteigert werden. Mit dem Einsatz von geeigneten Materialien und ansprechendem Farbkonzept konnte neben der technischen Verbesserung auch eine optische Aufwertung erzielt werden.

Developer: Gemeinde St. Moritz

Completion: 2023

Project type: Instandsetzung

Project author: Fanzun AG

Construction costs: CHF 9.0 Mio

Scope of services: Interior Design, Civil Engineering, Structural Engineering, , Construction Management, General Planning, Project Management

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss