

# La Motta – Restorant da Muntogna: Wo Tradition auf Innovation trifft

Gute Architektur erzählt Geschichten. Sie verbindet Menschen, schafft Emotionen und prägt Landschaften. Die neue Bergstation Motta Naluns verkörpert diese Philosophie in besonderer Weise. Auf 2150 m ü. M. ist ein Bauwerk entstanden, das die Essenz des Unterengadins in sich trägt: Tradition, Innovation und Nachhaltigkeit verschmelzen zu einem einzigartigen Bergerlebnis.



Die Bergbahnen Scuol AG setzt mit dem Um- und Neubau ein starkes Zeichen für die touristische Entwicklung in der Region. «Wir haben hier nicht einfach nur ein Restaurant geschaffen, sondern einen Ort der Begegnung, der die Region nachhaltig prägen wird», erklärt Andri Poo, Direktor der Bergbahnen Scuol AG. «Mit dieser Investition von über 20 Millionen Franken bekennen

wir uns klar zum Tourismusstandort Unterengadin und seiner Zukunft.»

Das interdisziplinäre Team der Fanzun AG entwickelte dafür ein Konzept, das weit über konventionelle Lösungen hinausgeht. Die Verbindung von Gastronomie, Eventlocation und Sportinfrastruktur schafft einen multifunktionalen Begegnungsort, der sowohl im

Winter als auch im Sommer als Destination punktet.

«Unser Ziel war es, einen Ort zu schaffen, der die Bedürfnisse aller Gäste erfüllt – von Wintersportler:innen über Wanderer:innen und für alle, die hier ihre Anlässe feiern möchten», betont Gian Fanzun. Die neue Bergstation wird damit zum ganzjährigen Impulsgeber für die regionale Wirtschaft und den Tourismus.

Mit einem innovativen Gastronomiekonzept, das traditionelle Engadiner Küche mit modernen Food Trends verbindet, sprechen die zwei neuen Bergrestaurants, eines mit Marktplatzspezialitäten und ein bedientes Restaurant unterschiedlichste Zielgruppen an. Die flexible Raumgestaltung

im Panoramarestaurant «La Prontezza» ermöglicht zudem eine vielfältige Nutzung für Events und Veranstaltungen. Auch für Gruppen bis zu 100 Personen stehen Räumlichkeiten in der Galerie zur Verfügung.

### GANZHEITLICHE ARCHITEKTUR MIT ALPNER SEELE

Das markante Holztragwerk im Süden und die geschindelte Fassade mit den charakteristischen Rundbögen am Bergfuss erzählen die Geschichte der Region neu. «Das durchgängige Design aus Holz und Glas im Selbstbedienungsrestaurant «Prontezza» sowie die gemütliche Stube im «Finezza» geben eine Atmosphäre,

die den Geist des Unterengadins authentisch widerspiegelt», erläutert Gian Fanzun die architektonische Vision.

Die Herausforderung lag in der Integration des bestehenden Baus im Sockel des Gebäudes: «Das historische Wachstum der Bergstation hat uns planerisch gefordert, indem die drei bestehenden, verbundenen Bauten der Bergbahn sich im Gebäude widerspiegelten und ein inhomogenes Gebilde formten. Durch die Umhüllung des bestehenden Sockelbaus mit einer vorgehängten Holzfasade aus einheimischer Lärche entsteht ein modernes, funktionales Gebäude, das dem Gast ein bleibendes Erlebnis schafft», sagt Fanzun.

### INNOVATIVER HOLZBAU MIT EIGEN-ENERGIEVERSORGUNG

Der komplett aus Holz vorgefertigte Bau erfüllt höchste ökologische Standards und überzeugt durch seine gelungene Integration in die Berglandschaft. Die Entscheidung für diese Bauweise erwies sich auch aus logistischer Sicht als ideal. Die Vorfabrikation der Holzelemente ermöglichte eine effiziente Bauweise und trug entscheidend dazu bei, dass das Projekt innerhalb der kurzen Realisierungszeit von April bis Dezember 2024 fertiggestellt werden konnte.

Ein zentrales Element der Gesamtsanierung ist die installationstechnische und energetische Erneuerung des Gesamtgebäudes. Diese ermöglicht eine optimierte Lösung der Bergstation – ein wichtiger Aspekt für den nachhaltigen Betrieb in dieser Höhe. Das Resultat ist ein Bauwerk, mit dem es gelungen ist, die Balance zwischen Funktionalität und einem Willkommensort für den Gast herzustellen.

### FLEXIBILITÄT TRIFFT ATMOSPHÄRE

Das Raumkonzept besticht durch seine Vielseitigkeit: Das Selbstbedienungsrestaurant «Prontezza» mit 350 Innenplätzen und weiteren 570 Terrassenplätzen bietet ein zeitgemässes

Marktstand-Konzept. Die zusätzliche Galerie im Obergeschoss mit 100 Sitzplätzen eignet sich ideal für Gruppen und erweitert die flexiblen Nutzungsmöglichkeiten. Das bediente Restaurant «Finezza» verwöhnt seine Gäste mit über 100 Sitzplätzen und einer Terrasse mit 150 Sitzplätzen in gediegener Atmosphäre. Die Panoramaverglasung im Self schafft fließende Übergänge zwischen dem Innen- und Aussenraum. Sie umrahmen die majestätische Bergkulisse wie ein lebendiges Gemälde und machen die Kraft der Unterengadiner Dolomiten sowohl innen wie aussen spürbar.

### LOGISTISCHE MEISTERLEISTUNG AM BERG

Die Realisierung auf 2150 m ü. M. stellte höchste Anforderungen an Planung und Ausführung. Das enge Zeitfenster zwischen den Wintersaisons erforderte eine minutiöse Planung: Nach der Wintersaison 2023/24 im April musste zunächst das bestehende Restaurant rückgebaut werden – ein heikles Unterfangen, da die darunterliegenden Betriebsräume in Funktion bleiben mussten. Die neue Fundation über diesen Räumlichkeiten bildete dann die Basis für den komplexen Holzbau.

«Der Zeitdruck war enorm», erklärt Gian Fanzun. «Jede Verzögerung hätte den Saisonstart gefährdet. Dank der hervorragenden Zusammenarbeit aller Beteiligten und der präzisen Vorpla-

▼ Bergstation Motta Naluns am Abend.



▲ Restaurant «Finezza»: Moderne Holzarchitektur trifft auf gediegene Atmosphäre.

▼ Panorama-Bar mit zentraler Feuerstelle und Bergsicht.



▲ Restaurant «Prontezza»: Helle Räume mit eindrucksvoller Bergkulisse.

nung konnten wir den Zeitplan aber einhalten.» Die pünktliche Eröffnung im Dezember 2024 unterstreicht die logistische Meisterleistung des gesamten Teams.

### PIONIERGEIST MIT WEITBLICK

Mit einer Investition von 22 Millionen Franken setzt die Bergbahnen Scuol AG ein starkes Zeichen für die Zukunft. Der Neubau vereint verschiedene Funktionen unter einem Dach: Neben den Gastronomiebereichen beherbergt er Betriebs- und Lagerräume für den gesamten Berg, Werkstätten für den Unterhalt und ein Serviceangebot im Sportshop.

Die flexiblen Räumlichkeiten eignen sich zudem ideal für Veranstaltungen aller Art, von Hochzeiten über Generalversammlungen bis zu Konzerten. Mit der Möglichkeit, Grossveranstaltungen bis zu 400 Personen durchzuführen, schafft die Bergstation neue Möglichkeiten für die Region.

### Architektur/Innenarchitektur | Generalplaner

Fanzun AG  
Architekten Ingenieure Berater  
www.fanzun.swiss

Legende ▼



▲ Sommer Umbau Bergstation Motta Naluns.



Sommer Umbau Bergstation Motta Naluns. ▲

### BAUHERR: BERGBAHNEN SCUOL AG, 7550 SCUOL

Motta Naluns ist eine Bergwiesenfläche oberhalb der Waldgrenze am Sühang von Scuol und Standort der Bergstation der Gondelbahn. Im Winter ist dies der Haupteinstieg ins weitläufige Skigebiet zwischen Ftan, Scuol und Sent, im Sommer der Ausgangspunkt für Wandergäste.

20 Jahre nach dem Bau der ersten Seilbahn und der ersten Skilifte wurde dort 1976 das ehemalige Restaurant Chappena gebaut. Mit der Weiterentwicklung der Gesellschaft wurde das Gebäude am Berg laufend vergrössert und ausgebaut. Die veraltete Infrastruktur und die Gebäudetechnik hatten ihre Lebensdauer schon länger erreicht.

Deshalb hatten die Bergbahnen Scuol AG bereits vor 10 Jahren einen Umbau der Gastronomie- und Betriebsräume auf Motta Naluns geplant. Damals hat man sich dann aber kurzfristig dazu entschieden, die Beschneigungsinfrastruktur dem Bau vorzuziehen. Nachdem das grosse Beschneigungsprojekt im Jahre 2019 abgeschlossen war, hat

sich der Verwaltungsrat wieder der Sanierung des Restaurants gewidmet. Nach langer Prüfung, ob Pinselsanierung oder Neubau, hat sich der Verwaltungsrat schlussendlich für eine Gesamtsanierung des Gebäudes entschieden. Dies bedeutet, dass das Gebäude bis auf Höhe der Gondelbahneinfahrt abgerissen wurde, die Betriebsräume umgebaut und das Restaurant neu gebaut wurden.

Für die Planung wurden alle Betriebsbereiche sowie die Gastronomie- und Veranstaltungsmöglichkeiten im Skigebiet und in der Region berücksichtigt. Daraus entstanden folgende Überlegungen und Vorgaben:

- Das Gebäude muss installationstechnisch und energetisch komplett saniert werden.
- Das Restaurant wird komplett neu gebaut und soll den heutigen Gästeerwartungen entsprechen und wirtschaftlicher betrieben werden können.
- Die Betriebsräume werden – wo möglich – den aktuellen Bedürfnissen angepasst.
- Die Gastronomie- und Betriebsräume sollen so gestaltet sein, dass auch

Grossveranstaltungen und Events organisiert werden können. Das Projekt soll ästhetisch in die Landschaft passen und im Sinne der Nachhaltigkeit umgesetzt werden.

Die Umsetzung des 22-Millionen-Projektes in den Sommermonaten 2024 war eine riesige Herausforderung. Dies nicht nur für die Planer und alle Unternehmer, sondern auch für die Bauherrschaft. Die Schnittstellen zwischen laufendem Gästebetrieb, Revisionen der Anlagen und Maschinen, Baustellenlogistik und Bauarbeiten waren anspruchsvoll und haben viel Flexibilität und Kommunikation verlangt.

Die Bergbahnen Scuol AG sind glücklich und stolz, dass das neue Restaurant am 14. Dezember 2024 in Betrieb genommen werden konnte. Die Bauherrschaft dankt allen Beteiligten herzlich für diese grosse Leistung und die gute Arbeit unter erschwerten Bedingungen. Sie alle haben zur Entstehung dieser neuen Perle auf Motta Naluns beigetragen!



**@rena Tech**  
Scuol / Prontezza | Telefon: 081 881 01 02  
www.renatech.ch | E-Mail: info@renatech.ch

Wir gratulieren der Bauherrschaft ganz herzlich zur Fertigstellung des Um- und Neubaus und bedanken uns für den tollen Auftrag!

**FANZUN**

Wir bedanken uns recht herzlich für den Auftrag und die gute Zusammenarbeit!

**TSCHENETT OFEN PLATTEN**  
Mehr als nur heisse Platten.

www.ofen-platten.ch

danke grazia merci grazia... für den schönen Auftrag

**rauchmetall.ch** | ZERNEZ

**BEZZOLA EDIZIONI**

Herzlichen Dank für die gute Zusammenarbeit!

Bezzola Design AG  
Bianco 5176, 7500 Scuol | Tel. 081 881 30 11  
bezzoladesign.com/chi

Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag und gratulieren zum gelungenen Neubau!

**CAOTEC.ch**

CAOTEC SA | TECNICA DELLA CASA HAUSTECHNIK

SOLARANLAGEN - HEIZUNG - WÄRMEPUMPEN - ENERGIEEFFIZIENZ - KOMFORTLÜFTUNG - SANITÄR

INFORMAZIONE: TEL. +41 (0)81 840 55 92

Wenn aus Holz und Vertrauen Grosses entsteht.

Bergrestaurant La Motta, Scuol

Grazcha ficht!

**#OLZBAU**  
FOTTA CONRAD

**LAZZARINI**  
Schafft.

www.lazzarini.ch

Ausführung der inneren und äusseren Malerarbeiten

**greiner**

7536 Sta. Maria | 7524 Zuoz  
Tel. 081 858 54 91 | Tel. 081 852 11 58

Wir gratulieren der Bauherrschaft herzlich zum innovativen Neubau, sagen DANKE für die gute Zusammenarbeit und wünschen für die Zukunft alles Gute

**MATHIEU**

Vielen Dank der Bauherrschaft, dass wir bei der Realisierung des Um- und Neubaus von Motta Naluns mitarbeiten durften.

**FOURAS IN TERRA**  
BOHR | UNTERKUNNING AG

**ruwa**  
FEIDER

Grazcha ficht per l'incumbenza.

Ihr kompetenter Partner für Schliesstechnik - vielen Dank für den geschätzten Auftrag!

**Eisenwaren Kaufmann AG**

www.eisenwaren-kaufmann.ch  
Mattenstrasse 17, 7270 Davos Platz

Eisenwaren - Werkzeuge - Maschinen - Beschläge  
Haushalt - Farben - Schliessanlagen