



# Unterwerk Quader, Chur

Ersatzneubau

■ [fanzun.swiss/referenz/38634/](https://fanzun.swiss/referenz/38634/)



### Ausgangslage & Idee

Das neue Unterwerk Quader in Chur ist der Ersatzbau für das veraltete Unterwerk Untertor auf dem Areal des alten Forstwerkhofes. Als eines von 4 UW im Stromnetz der Stadt Chur versorgt es neben ca. 10'000 Einwohnern die gesamten Spitäler mit Strom. Seine Aufgabe ist die Umspannung von Hochspannung (60KV) auf das örtliche Verteilnetz mit 10KV.

### Herausforderung

Die Problematik besteht darin, dass das alte Unterwerk Untertor bis zur Fertigstellung der Ersatzanlage weiterbetrieben werden muss, deshalb kann das neue Unterwerk nicht am bestehenden Standort errichtet werden. Der neue Standort muss eine optimale Lösung in Bezug auf Ökonomie, Technik und Schutz vor nicht ionisierenden Strahlung (NISV) ermöglichen.

### Lösungsansatz

Zur Findung der optimalen Lösung für die Bevölkerung wurde für den Ersatzbau eine intensive Standortevaluation durchgeführt. Auf dem neuen Standort im Quaderareal wird ein vollständig unterirdisches Bauwerk mit kompaktem, flächeneffizientem Grundriss errichtet. Die Beeinflussung der Grün- und Spielplatzanlage kann auf ein Minimum reduziert werden.

Bauherr: IBC Chur  
Fertigstellung: 2018  
Projektart: Ersatzneubau  
Projektverfasser: Fanzun AG  
Baukosten: CHF 20 Mio  
Leistungsumfang: Generalplanung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66  
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108  
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57  
CH-7503 Samedan

Stradun 210  
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88  
fanzun.swiss