



# Unterwerk Quader, Chur

Ersatzneubau

▪ [fanzun.swiss/referenz/38634/](https://fanzun.swiss/referenz/38634/)



### Ausgangslage & Idee

Das neue Unterwerk Quader in Chur ist der Ersatzbau für das veraltete Unterwerk Untertor auf dem Areal des alten Forstwerkhofes. Als eines von 4 UW im Stromnetz der Stadt Chur versorgt es neben ca. 10'000 Einwohnern die gesamten Spitäler mit Strom. Seine Aufgabe ist die Umspannung von Hochspannung (60KV) auf das örtliche Verteilnetz mit 10KV.

### Herausforderung

Die Problematik besteht darin, dass das alte Unterwerk Untertor bis zur Fertigstellung der Ersatzanlage weiterbetrieben werden muss, deshalb kann das neue Unterwerk nicht am bestehenden Standort errichtet werden. Der neue Standort muss eine optimale Lösung in Bezug auf Ökonomie, Technik und Schutz vor nicht ionisierenden Strahlung (NISV) ermöglichen.

### Lösungsansatz

Zur Findung der optimalen Lösung für die Bevölkerung wurde für den Ersatzbau eine intensive Standortevaluation durchgeführt. Auf dem neuen Standort im Quaderareal wird ein vollständig unterirdisches Bauwerk mit kompaktem, flächeneffizientem Grundriss errichtet. Die Beeinflussung der Grün- und Spielplatzanlage kann auf ein Minimum reduziert werden.

**Bauherr:** IBC Chur

**Fertigstellung:** 2018

**Projektart:** Ersatzneubau

**Projektverfasser:** Fanzun AG

**Baukosten:** CHF 20 Mio

**Leistungsumfang:** Generalplanung, Brandschutzplanung

**Fanzun AG** Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

**Wir erwecken Ideen zum Leben.**

Salvatorestr. 66, CH-7000 Chur  
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan

Center Augustin, CH-7550 Scuol  
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich

Wölflistr. 5, CH-3006 Bern  
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen

+41 58 312 88 88  
info@fanzun.swiss