FANZUN

Alterskompetenz-/ Dienstleistungszentrum Gehren, Erlenbach

Neubau

▪ fanzun.swiss/referenz/alterskompetenz-dienstleistungszentrum-gehren-erlenbach/

FANZUN

Ausgangslage & Idee
Das heutige Alterswohnheim "Gehren" und die Alterssiedlung "Spitzliweg" sollten ersetzt werden. Die Gemeinde Erlenbach plante am selben Standort einen Neubau für ein Alterskompetenz- und Dienstleistungszentrum "Neuer Gehren" mit Bibliothek und Spielplatz.

Herausforderung
Neben der Führung des Projektteams und Vertretung der Gemeindeinteressen, stellen die Qualitätssicherung und das Nachtragswesen in der Realisation die wichtigsten Erfolgsfaktoren dar.

Lösungsansatz
In enger Abstimmung mit der Gemeinde und des privaten Betreibers wurde das Generalplanungsteam geführt, um neben der hohen architektonischen Qualität auch den betrieblichen und wirtschaftlichen Anforderungen gerecht zu werden. Für die Realisierung wurde das GU-Modell gewählt.

Bauherr: Gemeinde Erlenbach
Fertigstellung: 2018
Projektart: Neubau
Projektverfasser: Graber Pulver ETH BSA SIA Architekten AG, Bern
Baukosten: CHF 39.5 Mio
Leistungsumfang: Inbetriebnahme, Kostenkontrolle, Qualitätssicherung, Bauherrenvertretung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss