



# armasuisse Immobilien, Bern

Immobilienbewirtschaftung

■ [fanzun.swiss/referenz/armasuisse-immobilien-bern/](https://fanzun.swiss/referenz/armasuisse-immobilien-bern/)



### **Aufgabenstellung**

Immobilienbewirtschaftung Hoch- und Tiefbau inkl. übergeordneter Koordination für div. Portefeuilles - bestehend aus ca. 1360 Objekten - zur Unterstützung des Facility Manager der armasuisse Immobilien in den Bereichen systematische Zustandserhebung, detaillierte Zustandsbeurteilung (Inspektionen), Bedürfnisformulierung Bewirtschaftung, Massnahmenplanung, Grundlagendaten/Planbereinigungen, Sicherheitsrelevante Interaktionen, Unterstützung Objektrücknahmen und Baumanagement.

### **Liegenschaften Hochbau + Tiefbau**

Büro- und Verwaltungsgebäude, Kasernen, Werkstätten, Truppenlager, Magazine, Kantinen und Restaurants, unterirdische Bauten, Unterstände, Stollen, Tunnel, Brücken, Unterführungen, Durchlässe, Stützbauwerke, Ver- und Entsorgung, Leitungskanäle, Strassen, Plätze, Umgebung inkl. Kunstbauten, militärische Übungsanlagen, Bahnen und Seilbahnen.

### **Übergeordnete Koordination**

Gesamtkoordination zwischen Hochbau- und Tiefbau, Auswertungen/Controlling über die gesamten Portefeuilles, Budgetierung und Budgetverwaltung und Interessenvertretung der armasuisse gegenüber Dritten.

Bauherr: armasuisse Immobilien Bern  
Fertigstellung: Mandat seit 2002 – heute  
Projektart: Immobilienbewirtschaftung  
Baukosten: n. publ. Mio  
Leistungsumfang: Bauherrenvertretung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66  
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108  
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57  
CH-7503 Samedan

Stradun 210  
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88  
fanzun.swiss