FANZUN

Hotel Altavilla, Poschiavo

Gesamterneuerung

- fanzun.swiss/referenz/hotel-altavilla-poschiavo/

Ausgangslage & Idee

Das Hotel Altavilla wurde im 19. Jh. als wichtiger Anhaltspunkt für Reisende über den Berninapass erbaut. Nach dem Bau der Bahnlinie verlor es jedoch an Bedeutung, trotzdem besteht es bis heute als Zeuge der Anfänge des Tourismus in Poschiavo weiter. Das Hotel soll erneuert werden und das touristische Angebot im beliebten Val Poschiavo ergänzen.

Herausforderung

Das denkmalgeschützte neoklassizistische Hotel soll mit dem Nachbarhaus aus dem 17. Jh. verbunden und renoviert werden. Die Steigerung von Gästekomfort und Kapazität, der sorgfältige Umgang mit der historischen Bausubstanz unter Einhaltung der aktuellen Vorschriften sowie ein vielfältiges Zimmerangebot mit historischem Charme prägen die Projektaufgaben.

Lösungsansatz

Die 17 Zimmer erhalten eigene Nasszellen und werden in Doppelzimmer, Suiten, Ateliers und Appartements unterteilt. Das Nachbarhaus erweitert das Angebot um sechs historische Zimmer, einen Wellnessbereich im ehemaligen Stall, einen Weinkeller unter Gewölben sowie eine Küche mit Essraum. Ein Vorplatz mit Garten betont den ursprünglichen Charme des Reisehotels.

Bauherr: Erre Hospitality SA
Projektart: Gesamterneuerung
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 8.4 Mio
Leistungsumfang: Strategie, Entwicklung, Innenarchitektur, Bauphysik, Akustik, Brandschutzplanung, Bauökonomie, Nachhaltigkeit, Gebäudeanalysen

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss