FANZUN









# Hotel Chasa Montana, Samnaun

Umbau

- fanzun.swiss/referenz/hotel-chasa-montana/

FANZUN

## Ausgangslage & Idee

Über sein 50-jährige Geschichte hatte sich das Hotel Montana zu einem etablierten 4**** superior Hotel entwickelt. Es ist Bestandteil eines Komplexes, der neben dem Montana auch die Hotels Silvretta und Nevada umfasst. Mitten im Ortskern gelegen bilden diese 3 Hotels einen wesentlichen Bestandteil der touristischen Infrastruktur von Samnaun.

## Herausforderung

Durch die Modernisierung der Zimmer im Hotel Silvretta im 4**** Segment musste das Hotel Montana im Sinne eines breit aufgestellten Angebotes des Hotelkomplexes neu positioniert werden. Dies bedingte die Aufwertung des Hotels zu einem 5***** Objekt. Die erforderlichen Baumassnahmen durften den laufenden Betrieb nur minimal beeinträchtigen.

## Lösungsansatz

Die bestehenden Hotelzimmer wurden reorganisiert und im Angebot auf den 5***** Standard aufgewertet. Der Betriebsunterbruch konnte durch eine intelligente Logistik auf wenige Monate beschränkt werde. Durch die Nachschärfung des Angebotes, z.B. im Bereich SPA/Wellness/Schwimmbad können die Gäste ihren Aufenthalt in Samnaun jetzt im 5***** Segment geniessen.

Bauherr: Zegg Hotels & Stores AG
Fertigstellung: 2022
Projektart: Umbau
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 21 Mio
Leistungsumfang: Entwicklung, Generalplanung, Gesamtleitung, Architektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Akustik, Brandschutzplanung, Kostenplanung, Baumanagement, Nachhaltigkeit, Gebäudeanalysen

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss