



# Haus 114, Florins

Gesamtsanierung, Erweiterung

■ [fanzun.swiss/referenz/house-114-baumhauer/](https://fanzun.swiss/referenz/house-114-baumhauer/)



### Ausgangslage & Idee

Das Projekt beinhaltet die Sanierung und den Ausbau einer Haushälfte eines historischen Engadiner Hauses im Weiler Florins, welcher in Tarasp liegt. Das Wohnhaus wurde im 15. Jahrhundert erstellt und in der zweiten Hälfte des 20. Jahrhunderts saniert.

### Herausforderung

Das alte Engadiner Haus sollte zu einem Mehrgenerationen-Ferienhaus umgewandelt werden. Die Idee war, so behutsam wie möglich mit der wertvollen Bausubstanz umzugehen und die Haustypologie, zumindest von aussen, beizubehalten.

### Lösungsansatz

Der bestehende Wohnteil wurde energetisch saniert und der Stallanbau mit einem Holzbau als Haus-im-Haus-System zum Wohnraum ausgebaut.

Bauherr: privat

Fertigstellung: 2015

Projektart: Gesamtanierung, Erweiterung

Projektverfasser: Fanzun AG in ARGE mit Baumhauer Architekten, Berlin

Leistungsumfang: Generalplanung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66  
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108  
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57  
CH-7503 Samedan

Stradun 210  
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88  
fanzun.swiss