



Instandsetzung Parkhaus Quadrellas

Instandsetzung

■ fanzun.swiss/referenz/instandsetzung-parkhaus-quadrellas/



Ausgangslage & Idee

Durch stetig steigende Anforderungen an die Haustechnik, den Brandschutz, an die sicherheitstechnischen Anlagen, sowie Elemente, welche ihre Lebensdauer teilweise überschritten haben, wurden Eingriffe in die Bausubstanz nötig, um den sicheren Betrieb des Parkhauses weiterhin gewährleisten zu können.

Herausforderung

Die Herausforderung besteht darin, das Parkhaus in einer möglichst kurzen Bauzeit und unter Einhaltung des vorgegebenen Kreditrahmens so instand zu setzen, dass die nötigen Betriebsbewilligungen erteilt und die Sicherheit der Nutzenden für weitere 15 Jahre gewährleistet werden können.

Lösungsansatz

Durch die brandschutztechnische Ertüchtigung des Tragwerks sowie dem Ersatz der gesamten technischen Einrichtung kann die Sicherheit gewährleistet werden. Mit den angepassten Fluchtwegen und der Beleuchtung, sowie der Reduktion von drei auf zwei Parkplätze pro Stützenachse konnte der Komfort und die Behaglichkeit deutlich gesteigert werden. Mit dem Einsatz von geeigneten Materialien und ansprechendem Farbkonzept konnte neben der technischen Verbesserung auch eine optische Aufwertung erzielt werden.

Bauherr: Gemeinde St. Moritz

Fertigstellung: 2023

Projektart: Instandsetzung

Projektverfasser: Fanzun AG

Baukosten: CHF 9.0 Mio

Leistungsumfang: Projektierung, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Baumanagement, Generalplanung, Brandschutzplanung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater

Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestr. 66, CH-7000 Chur
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan

Center Augustin, CH-7550 Scuol
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich

Wölflistr. 5, CH-3006 Bern
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen

+41 58 312 88 88
info@fanzun.swiss