



# Mehrfamilienhaus Wuppenau

Neubau

■ [fanzun.swiss/referenz/mehrfamilienhaus-wuppenau/](https://fanzun.swiss/referenz/mehrfamilienhaus-wuppenau/)



### Ausgangslage & Idee

Das Projekt Wuppenau umfasst den Abbruch des Bestandesbaus in der Dorfzone, sowie die Erstellung eines 10-Familienhauses in Minergie-P für altersgerechtes Wohnen.

### Herausforderung

Die Bauherrschaft stellt grosse Ansprüche an zukunftsorientiertes Bauen, vor allem in den Bereichen Haustechnik und in der Nutzung. Eine Energiespeicherung soll die Speisung der Nachbarschaft ermöglichen. Es besteht ein enger Kostenrahmen.

### Lösungsansatz

Die Ansprüche der Bauherrschaft verlangen eine genaue Prüfung des Kosten-/Nutzenverhältnisses. Eine enge Zusammenarbeit mit den Architekten, sowie der Bauherrschaft muss zur Einhaltung des Kostenrahmens jederzeit aufrechterhalten werden.

Bauherr: Private Bauherrschaft

Fertigstellung: 2020

Projektart: Neubau

Projektverfasser: Siegbert Kranz Architekten, Vaduz

Baukosten: CHF 3.7 Mio

Leistungsumfang: Gesamtleitung, Baumanagement, Bauleitung, Qualitätssicherung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66  
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108  
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57  
CH-7503 Samedan

Stradun 210  
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88  
fanzun.swiss