FANZUN









Mehrfamilienhaus Wyss, Tagelswangen

Neubau

- fanzun.swiss/referenz/mehrfamilienhaus-wyss-tagelswangen/

Ausgangslage & Idee

In Zuge der Verdichtung des Dorfzentrums Tagelswangen hat sich die Bauherrschaft entschieden, eine ihrer Parzellen sowie die alte Scheune und das Bauernhaus in hochwertigen Wohnraum umzubauen.

Herausforderung

Der Umbau des historischen, denkmalgeschützten Bestandes mit dem Neubau im schlecht zugänglichen hinteren Teil der Parzelle stellt die besondere Herausforderung dar. Die Substanz des Bestandes ist teils schlecht und aufwendig in der Sanierung.

Lösungsansatz

In enger Zusammenarbeit erstellen die Fachplaner und das Ausführungsteam von Fanzun einen Sanierungs- und Bauablaufplan zur Umsetzung. Durch eine enge Kommunikation mit der Bauherrschaft ist diese immer im weiteren Vorgehen und dem aktuellen Stand involviert.

Bauherr: Familie Wyss, Tagelswangen
Fertigstellung: 2023
Projektart: Neubau
Projektverfasser: Conplan AG
Baukosten: CHF 11 Mio
Leistungsumfang: Bauingenieurwesen, Bauphysik, Brandschutzplanung, Bauökonomie, Baumanagement