FANZUN

Mehrwerk Stadtarchiv, Chur

Neubau

- fanzun.swiss/referenz/mehrwerk-stadtarchiv-chur/

Ausgangslage & Idee

Mit dem Neubau konnte ein wichtiges, brachliegendes Areal am Rande der Churer Altstadt aktiviert werden. Hauptnutzerin ist die ortsansässige Inventx AG, welche ihren Betrieb auf bis zu 300 Arbeitsplätze erweitern kann. In den Räumlichkeiten findet zudem das Stadtarchiv mit Archivräumen, Arbeitsplätzen und Publikumsbereich seinen neuen Platz.

Herausforderung

Die Hauptherausforderungen für das Stadtarchiv bestanden darin, die erhöhten Anforderungen an die Statik sowie alle behördlich geforderten Nachweise zu erfüllen. Eine eng koordinierte und strukturierte Zusammenarbeit mit allen Beteiligten war erforderlich

Lösungsansatz

Vom ersten Schritt an war eine enge Zusammenarbeit mit dem Nutzer, den Behörden, den Planern und den ausführenden Unternehmern entscheidend, um die Bedürfnisse des Nutzers sowie die Anforderungen an Kulturgüterschutzräume zu erfüllen. Ein moderner Arbeitsplatz mit logistisch kurzen Abläufen und einladendem Publikumsbereich war dabei eine zentrale Zielvorgabe.

Bauherr: Stadt Chur
Fertigstellung: 2025
Projektart: Neubau
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 7.4 Mio
Leistungsumfang: Bauherrenvertretung, Qualitätssicherung
Partner: Ralbau AG: Totalunternehmer (ab SIA-Phase 41)

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss