FANZUN









Modernes Engadinerhaus, Scuol

Neubau

- fanzun.swiss/referenz/modernes-engadinerhaus-scuol/

Ausgangslage & Idee

Der Bauplatz befindet sich auf einer kleinen Parzelle in einem Einfamilienhausgebiet, ganz in der Nähe der Talstation der Bergbahn Scuol. Das Bauprogramm umfasst neben der grosszügigen 4 ½ Zimmerwohnung der Bauherrschaft, eine 2 ½ Zimmer Einliegerwohnung sowie eine Garage für bis zu vier Fahrzeuge.

Herausforderung

Die Grundherausforderung lag darin, auf der kleinen Parzelle, das umfangreiche Raumprogramm umzusetzen. Zusätzlich musste ein Personenlift integriert werden. Die Strategie des Bauwerks sollte zudem für die Bauherrenwohnung eine optimale Besonnung und unverbaubare Aussicht ermöglichen.

Lösungsansatz

Der Lösungsansatz bestand in der Organisation des Programms in einem 4-geschossigen Turmhaus. Über dem Basement Geschoss mit Garage positioniert sich die Einliegerwohnung. Die Wohnung der Bauherrschaft befindet sich im 3. und 4. Geschoss, mit atemberaubender Aussicht. Das Haus ist zudem sehr wertig in Sichtbeton sowie massivem Arvenholz materialisiert.

Bauherr: Anna & Philippe S.
Fertigstellung: 2024
Projektart: Neubau
Leistungsumfang: Strategie, Entwicklung, Generalplanung, Gesamtleitung, Architektur, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Akustik, Brandschutzplanung, Kostenplanung, Baumanagement, Nachhaltigkeit, Energie

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss