



# USZ Campus MITTE 1|2, Zürich

Neubau

■ [fanzun.swiss/referenz/neubau-campus-mitte-12-usz-zuerich/](https://fanzun.swiss/referenz/neubau-campus-mitte-12-usz-zuerich/)



### Ausgangslage & Idee

Der Neubau USZ Campus MITTE1|2 wird als erste Etappe der baulichen Gesamterneuerung auf dem USZ Kernareal Ost im Hochschulgebiet Zürich Zentrum realisiert. Es entsteht mit der Etappe USZ Campus MITTE1|2 ein Spital für die hochspezialisierte Medizin mit Fokus auf stationäre Behandlung. Neben den Funktionseinheiten der medizinischen Versorgung sind die für den Spitalbetrieb erforderlichen Supportbereiche sowie Parkierungsmöglichkeiten enthalten. Das neue Gebäude wird den neuen Haupteingang des USZ sein.

### Herausforderung

Die Patientinnen- und Betriebssicherheit stehen während der gesamten Umsetzungsdauer jederzeit an erster Stelle. Dies setzt einen uneingeschränkten und nahezu störungs-/ immissionsfreien Spitalbetrieb voraus. Für den Neubau wird eine DGNB-Zertifizierung nach DGNB Gold zur Sicherstellung der Nachhaltigkeitsziele durchgeführt.

### Lösungsansatz

Im Rahmen der Neuorganisation des Generalplanerteams übernimmt Fanzun in einer Arbeitsgemeinschaft mit Confirm AG die Verantwortung für Gesamtleitung, Kostenplanung und Baumanagement. Die Arbeitsgemeinschaft ist Partner von Christ&Gantenbein im Generalplanerteam und nimmt die Geschäftsführung des GP-Teams wahr. Für die Realisation wird eine Organisation gewählt, die neben der operativen Führung des Projektes auch die strategische Planung und Umsetzung gewährleisten kann.

Bauherr: Universitätsspital Zürich

Fertigstellung: 2031

Projektart: Neubau

Projektverfasser: Christ & Gantenbein AG

Baukosten: CHF 940 Mio

Leistungsumfang: Baumanagement, Generalplanung in ARGE mit Christ & Gantenbein AG und Confirm AG, Gesamtleitung, Bauökonomie

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater

Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66  
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108  
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57  
CH-7503 Samedan

Stradun 210  
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88  
fanzun.swiss