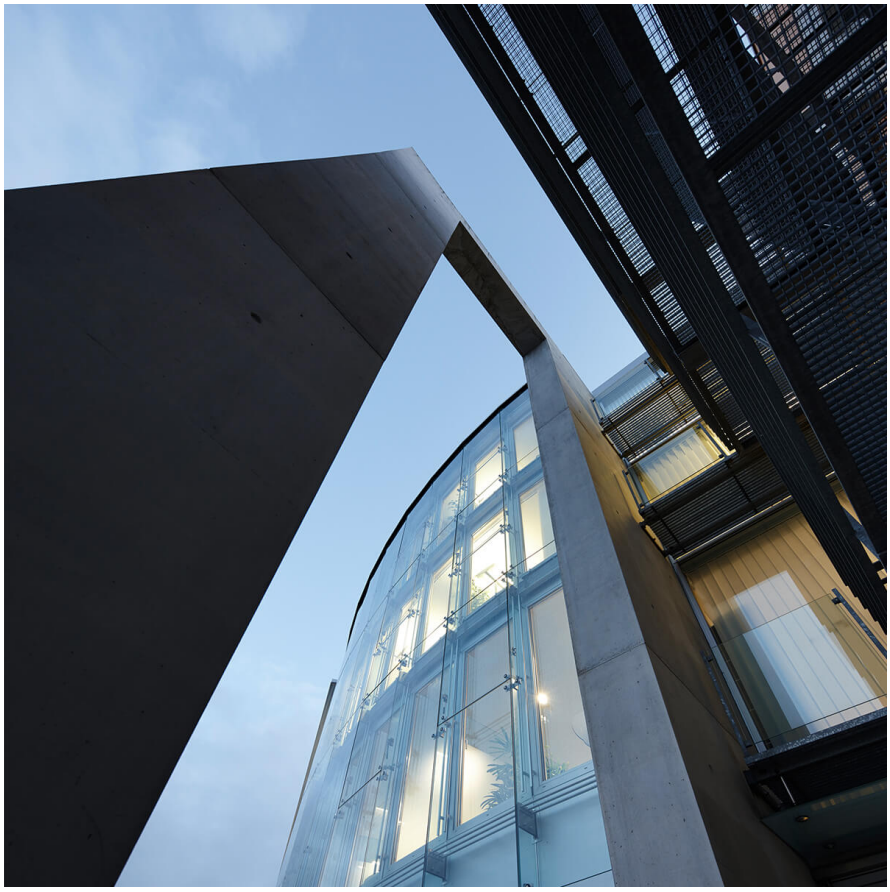
FANZUN









Regionalsitz Graubündner Kantonalbank, Arosa

Neubau, Ersatzneubau

- fanzun.swiss/referenz/regionalsitz-graubuendner-kantonalbank-arosa/

Ausgangslage & Idee

Die Fanzun AG wurde beauftragt für den Regionalsitz Arosa der Graubündner Kantonalbank ein Sanierungskonzept für die Erneuerung des Bankgebäudes zu erarbeiten. Das gleichzeitig in Eigenregie erarbeitete Konzept für einen Ersatzneubau wurde schliesslich von der Bankleitung favorisiert und umgesetzt.

Herausforderung

Das Grundstück bildete eine Lücke in der, in unterschiedlichen Winkeln und Fluchten anschliessenden, Blockrandbebauung. Durch den fächerartigen Zuschnitt der Parzelle und die beengten Platzverhältnisse wurde eine standesgemässe Repräsentation an der Poststrasse und die effiziente Raum-und Baustellenorganisation erschwert.

Lösungsansatz

Der Neubau im Angelpunkt der anschliessenden Häuserzeilen, spielt sich als Gelenk frei und verläuft parallel zum Geländeverlauf. Durch die Form eines Kreissegmentes entstand an der Poststrasse ein teilweise gedeckter Aussenraum, welcher einen Ort der Begegnung bildet. Der helle Sichtbeton wiederspiegelt die solide und hochpräzise Bankenwelt.

Bauherr: Graubündner Kantonalbank, Chur
Fertigstellung: 1997
Projektart: Neubau, Ersatzneubau
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 7 Mio
Leistungsumfang: Gesamtleitung, Architektur, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Akustik, Kostenplanung, Baumanagement, Energie

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss