FANZUN

Rothornblick Wohnung, Arosa

Gesamterneuerung

- fanzun.swiss/referenz/rothornblick-arosa-umbau-wohnung-nr-45/

FANZUN

Ausgangslage & Idee

Direkt neben der Hotelanlage des Robinsonclubs liegt das Appartementhaus Rothornblick aus dem Jahre 1978. Die von der Bauherrschaft neu erworbene 3.5 Zimmer Ferienwohnung soll komplett saniert werden, so dass diese in Zukunft ein ruhiger Rückzugsort wird.

Herausforderung

In der kurzen Zwischensaison wird das zweistöckige Appartement bis auf den Rohbau zurückgeführt. Der Befreiungsschlag für mehr Raum ist eine neue geradlinige Treppe, dafür müssen als erstes neue Stahlträger eingebaut werden, um danach speditiv umbauen zu können.

Lösungsansatz

Eine Ferienwohnung mit Stil, naturnah, aber nicht im Alpen-Chic war das Ziel. Ein geradliniges Konzept verhilft zu neuer Grosszügigkeit: hell verputzte Wände, Naturstein und Einbauten in roher gebürsteter Fichte. Mittels gut gesetzter Beleuchtung erstrahlt nun die kleine zweistöckige Ferienwohnung in neuem Glanz.

Fertigstellung: 2016
Projektart: Gesamterneuerung
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 0.5 Mio
Leistungsumfang: Entwicklung, Gesamtleitung, Projektierung, Architektur, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Kostenplanung

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss