



# Schulhaus Rheinau, Chur

Teilerneuerung, Erweiterung

▪ [fanzun.swiss/referenz/schulhaus-rheinau-chur/](http://fanzun.swiss/referenz/schulhaus-rheinau-chur/)



### Ausgangslage & Idee

Das Schulhaus Rheinau wurde 1970 erbaut und umfasst Klassen-, Aula- und Turnhallentrakt. Der Mangel an Spezialräumen und die Bauentwicklung im Quartier erforderte die Erweiterung des Klassentraktes. Gleichzeitig bestanden für die Flachdächer und die Wärmeerzeugung Sanierungsbedarf und das Bedürfnis nach einer wärmotechnischen Sanierung.

### Herausforderung

Das erforderliche Raumangebot umfasste 5 Klassenzimmer, 3 Gruppenräume und einen Mehrzwecksaal und sollte durch die Aufstockung des Klassenzimmertraktes bereitgestellt werden. Die Erweiterung sollte mit minimalen technischen Anpassungen am bestehenden Tragwerk und mit kleinstmöglichen Immissionen unter laufendem Betrieb realisiert werden.

### Lösungsansatz

Um die Verstärkungsmassnahmen am vorhandenen Tragwerk zu beschränken, eine kurze Ausführungsphase und geringe Immissionen zu erreichen, wurde eine Leichtbauweise aus Stahl gewählt. Der als Zweibünder organisierte Grundriss wurde über eine geschossübergreifende Abstützung an der Nordfassade ermöglicht, die mit der Fassadensanierung kombiniert wurde.

**Bauherr:** Stadt Chur

**Fertigstellung:** 1998

**Projektart:** Teilerneuerung, Erweiterung

**Projektverfasser:** Fanzun AG

**Baukosten:** CHF 5,5 Mio

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatoerenstrasse 66  
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108  
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57  
CH-7503 Samedan

Stradun 210  
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88  
fanzun.swiss