



Schulhaus Wallrüti, Winterthur

Ersatzneubau

■ fanzun.swiss/referenz/schulhaus-wallrueti-winterthur/



Ausgangslage & Idee

Die Schulanlage Wallrüti liegt in einem Parkgebiet in Oberwinterthur. Gemäss Gestaltungsplan wird der Landschaftsraum schrittweise erneuert. Der neue Klassentrakt bietet Platz für 28 Oberstufenklassen und bildet das grösste Schulhaus Winterthurs. Zusätzlich wurden Turnhalle und Singsaal umgebaut sowie ein Kindergartenprovisorium erstellt.

Herausforderung

Das Siegerprojekt von Schneider Studer Primas überzeugte durch kompakte Bauweise und Verzicht auf innenliegende Korridore. Der innovative Ansatz ermöglichte neue Lehrformen, stellte aber bautechnische Herausforderungen. Beim Einstieg nach Phase 32 zeigte sich, dass einige Themen noch nicht ausgereift waren, um die Planung in die Realisation zu überführen.

Lösungsansatz

Durch ein umfassendes Redesign konnten Defizite behoben und das Projektteam neu ausgerichtet werden. In der Realisation erfolgte ein ständiger Austausch, bei dem Prioritäten zwischen Betrieb, Kostenrahmen (trotz globaler Steigerungen) und Terminplan abgewogen wurden. Das Projekt wurde baulich optimiert und rechtzeitig zum Schulbeginn übergeben.

Bauherr: Stadt Winterthur Amt für Städtebau

Fertigstellung: 2022

Projektart: Ersatzneubau

Projektverfasser: Planergem. Schneider Studer Primas Architekten GmbH / BGS & Partner Architekten AG

Baukosten: CHF 32 Mio

Leistungsumfang: Bauherrenvertretung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater

Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss