FANZUN









Überbauung Eugen-Huberstrasse, Zürich Altstetten

Ersatzneubau

- fanzun.swiss/referenz/ueberbauung-eugen-huberstrasse-zuerich-altstetten/

Ausgangslage & Idee

Die schmale und lange Parzelle an der Eugen-Huber-Strasse in Zürich-Altstetten war mit einer Werkstatt und einem Wohnhaus bebaut. Ziel war die Entwicklung einer hochwertigen und nachhaltigen Wohnüberbauung mit klarer städtebaulicher Setzung und hoher architektonischer Qualität.

Herausforderung

Die besondere Grundstücksgeometrie erforderte eine präzise Setzung der Baukörper, um Dichte, Belichtung und Privatheit zu vereinen. Gleichzeitig standen hohe Anforderungen an Energieeffizienz, ökologische Materialien und die konsequente Umsetzung des Minergie-P-ECO-Standards im Fokus.

Lösungsansatz

Drei eigenständige Baukörper mit gemeinsamer Tiefgarage strukturieren das Areal. Südost- und Südwestorientierung sowie private Aussenräume sichern hohe Wohnqualität. Fassaden aus Re-Used-Klinker prägen die Identität der Überbauung, geben bestehendem Material eine neue Nutzung und fügen sich selbstverständlich in die grüne Umgebung ein.

Bauherr: Gebrüder Daniel & Christian Fokas (H+G Meister AG)
Fertigstellung: 2027
Projektart: Ersatzneubau
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: nicht publ.
Leistungsumfang: Entwicklung, Generalplanung, Gesamtleitung, Architektur, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Akustik, Brandschutzplanung, Bauökonomie, Baumanagement, Nachhaltigkeit

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss