FANZUN

Umbau Firmengebäude Caotec, Brusio

Gesamtsanierung und Erweiterung

▪ fanzun.swiss/referenz/umbau-firmengebaeude-caotec-brusio/

FANZUN

Ausgangslage & Idee

Die Firma Caotec, eine Unternehmung die haustechnische Anlagen, insbesondere im Passivhausbereich, plant und baut, benötigte für die anstehende Erweiterung einen neuen Firmensitz im Puschlav. Die Wahl fiel auf eine alte Spielzeugfabrik in Brusio. Aufgrund der jahrelangen, engen Zusammenarbeit konnte die Fanzun AG den Umbau planen.

Herausforderung

Neben der Herausforderung, die alte Spielzeugfabrik im laufenden Betrieb zu einem neuen Firmenstandort umzuwandeln, ist eine Hauptaufgabe die Kernkompetenz von Caotec, Haustechnik im Passiv- und Aktivhausbereich, in den Umbau zu integrieren. Das PlusEnergie-Gewerbegebäude muss in diesem Bereich technisch und gestalterisch Massstäbe setzen.

Lösungsansatz

Eine Vielzahl verschiedener Technologien für ein energieeffizientes Bauen (PV, PV-T, Solarthermie, Batteriespeicher, Eisspeicher) integrieren sich in das architektonische Gesamtkonzept. Seine Leuchtturm-Stellung unterstreicht das erste nach neuem Minergie A / P Standard zertifizierte Gebäude der Schweiz mit dem Solarpreise der Solar Agentur Schweiz 2017.

Bauherr: Dario Cao, Brusio
Fertigstellung: 2016
Projektart: Gesamtsanierung und Erweiterung
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 2.5 Mio
Leistungsumfang: Bauingenieurwesen, Bauphysik, Bauleitung, Architektur, Innenarchitektur

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss