FANZUN

Verwaltungsgebäude IBC, Chur

Teilerneuerung, Erweiterung

- fanzun.swiss/referenz/verwaltungsgebaeude-ibc-chur/

FANZUN

Ausgangslage & Idee

Der Verwaltungsbau der IBC war aus Kundensicht kaum wahrnehmbar. Der Empfangsbereich wirkte mit dem verschlossenen Schalter abweisend. Die IBC benötigte mehr Büroarbeitsplätze im Erdgeschoss und zudem sollte der Verwaltungsbau behindertengerecht erschlossen werden.

Herausforderung

Ein erkennbarer Vorplatz, ein würdiger Eingangsbereich sowie ein behindertengerechter Zugang und die Umnutzung der Abwartswohnung zu repräsentativen Besprechungszimmern und Büroräumlichkeiten war Anreiz genug, den verstaubten Verwaltungsbau in ein neuzeitliches Dienstleistungsgebäude zu transferieren.

Lösungsansatz

Ein einladendes Vordach führt zum offenen Empfang mit Wartezonen. Die äusseren Treppenstufen wurden mittels Anrampung der Vorfahrt eliminiert. Durch den Lifteinbau im Inneren sind nun alle Räumlichkeiten ohne Barrieren zugänglich. Moderne Besprechungszimmer und Büros sowie Personalgarderoben runden das Angebot ab.

Bauherr: IBC Energie Wasser Chur, Chur
Fertigstellung: 2013
Projektart: Teilerneuerung, Erweiterung
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 1,8 Mio
Leistungsumfang: Entwicklung, Machbarkeitsstudie, Gestaltung, Projektierung, Architektur, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Akustik, Führung, Gesamtleitung, Projektsteuerung, Baumanagement, Kostenplanung, Offertwesen, Bauleitung, Kostenkontrolle, Terminplanung, Qualitätssicherung, Inbetriebnahme

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstr. 66, CH-7000 Chur
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan
Center Augustin, CH-7550 Scuol
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich
Wölflistr. 5, CH-3006 Bern
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen
+41 58 312 88 88
info@fanzun.swiss