FANZUN









Villa am Zürichsee

Teilerneuerung, Erweiterung

- fanzun.swiss/referenz/villa-am-zuerichsee/

FANZUN

Ausgangslage & Idee

Direkt am Seeufer des Zürichsees hat der bekannte Architekt Otto Glaus die Siedlung in Sichtbeton anfangs der 70-er Jahre erstellt. Die Aufgabe bestand darin, bei zwei Hausteilen der Überbauung die Wohnflächen zu vergrössern und den Komfort heutigen Ansprüchen anzupassen.

Herausforderung

Die unter Schutz stehende Siedlung verlangte bei Eingriffen einen subtilen Umgang, um die ausdrucksstarke Architektursprache erhalten zu können. Diese Vorgabe und gleichzeitig der Wunsch nach mehr Wohnflächen seitens der Auftraggeberschaft galt es nun zu vereinen.

Lösungsansatz

Das Konzept sah vor, die Erweiterungen im Untergeschoss anzubringen, um von aussen betrachtet nicht in Erscheinung zu treten. Die Belichtung der zusätzlichen Räume erfolgt über grosszügige Atrien. Die neu geschaffenen Höfe können gleichzeitig als Aussenraum genutzt werden. Spannende, intime Raumabfolgen konnten dadurch dazu gewonnen werden.

Bauherr: Privat
Fertigstellung: 2012
Projektart: Teilerneuerung, Erweiterung
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: nicht publ.
Leistungsumfang: Entwicklung, Gesamtleitung, Architektur, Innenarchitektur, Bauphysik, Kostenplanung, Baumanagement

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstrasse 66
CH-7000 Chur

Birmensdorferstrasse 108
CH-8003 Zürich

Cho d'Punt 57
CH-7503 Samedan

Stradun 210
CH-7550 Scuol

+41 58 312 88 88
fanzun.swiss